

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„ZRZESZENI”
W ELBLĄGU**

SPRAWOZDANIE

**Rady Nadzorczej
SM „ZRZESZENI”**

ZA ROK 2019r.

MAJ 2020 rok

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI
Rady Nadzorczej SM „ZRZESZENI” W ELBLĄGU
ZA 2019 ROK

W roku 2019 nadzór nad działalnością Spółdzielni sprawował n/w skład Rady Nadzorczej:

Przewodniczący Rady	- Jerzy Petruszewicz
Z-ca Przewodniczącego	- Tadeusz Kusy
Sekretarz	- Renata Plachecka

Komisja Rewizyjna:

Przewodniczący Komisji	- Henryk Majewski
Z-ca Przewodniczącego	- Marcin Górski
Sekretarz	- Michał Kolad

Komisja Regulaminowa:

Przewodniczący Komisji	- Stefan Kowalski
Z-ca Przewodniczącego	- Tadeusz Kusy
Sekretarz	- Renata Plachecka

Pozostali Członkowie:

Członek	- Ryszard Daniłow
Członek	- Zbigniew Szadurski

W/w Rada Nadzorcza w 2019 r. odbyła 12 protokołowanych posiedzeń, na których podjęła 32 uchwały.

Zgodnie ze swoimi kompetencjami zawartymi w § 34 obowiązującego Statutu Rada Nadzorcza między innymi:

- podjęła uchwałę w sprawie ustalenia ilości części Walnego Zgromadzenia w 2019 roku,
- podjęła uchwałę w sprawie zatwierdzenia planu remontów zasobów mieszkaniowych w SM „Zrzeszeni” w Elblągu na 2019 rok,
- zatwierdziła plan kosztów Zarządu na 2019 rok,
- zatwierdziła bilans Spółdzielni za 2018 rok,
- wyraziła zgodę na zawarcie umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia p.n „budowa infrastruktury sportowo- rekreacyjnej na osiedlu za Politechniką przy ul. W. Kossaka w Elblągu” do kwoty 100.000,00 zł ze środków

Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej i zabezpieczenie prawidłowego wykorzystania środków w formie weksla in blanko SM „Zrzeszeni” w Elblągu, na zasadach określonych w tejże umowie,

- uchwaliła zmiany w składzie Komisji Regulaminowej Rady Nadzorczej,
- uchwaliła przeznaczenie wolnych środków z funduszu zasobowego SM „Zrzeszeni” w Elblągu na finansowanie infrastruktury technicznej (place zabaw, tereny rekreacyjne, parkingi, monitoring),
- uchwaliła zmiany stawek opłat eksploatacyjnych obowiązujących od 01.01.2020r,
- uchwaliła zmianę stawki eksploatacja obowiązującą od 01.02.2020 roku,
- uchwaliła zmianę stawki za sprzątanie obowiązującą od 01.02.2020 roku,
- uchwaliła zmiany Regulaminu w sprawie zasad i trybu przeprowadzania przetargów w SM „Zrzeszeni” w Elblągu,
- uchwaliła zmianę Schematu Organizacyjnego SM „Zrzeszeni” w Elblągu,
- podjęła uchwałę w sprawie zasilania funduszu zasobowego Spółdzielni otrzymanymi dotacjami rządowymi i unijnymi,
- uchwaliła Regulamin Zakładowego Systemu Wynagradzania Pracowników SM „Zrzeszeni” w Elblągu,
- podjęła uchwałę w sprawie określenia funduszu wynagrodzeń na rok 2020r,
- uchwaliła aneks do Regulaminu wynagrodzeń Zarządu i Głównego Księgowego w SM „Zrzeszeni” w Elblągu,
- uchwaliła płace zasadnicze dla członków Zarządu obowiązujące od dnia 01.01.2020 roku,
- uchwaliła Regulamin systemu e-Bok w SM „Zrzeszeni” w Elblągu,
- udzielała odpowiedzi na pisma członków Spółdzielni kierowane do Rady Nadzorczej.

Rada Nadzorcza pozytywnie ocenia pracę Zarządu.

Rada Nadzorcza wnosi do Walnego Zgromadzenia o:

- przyjęcie sprawozdania Rady Nadzorczej,
- udzielenia absolutorium członkom Zarządu

Sekretarz RN

Przewodniczący RN

Elbląg 20.05.2020r.